

Soll- und Effektivzinssätze (in Klammern) nach Preisangabenverordnung (PAngV) in % p.a. Für die einzelnen Produkte (gegliedert nach Gesamtlaufzeit/Tilgungsfreijahre/Zinsbindung) sind die **maximalen Zinssätze** nach Preisklassen A bis X bzw. Bonitätsklassen beim Mittelstandskapital angegeben (siehe hierzu letzte Seite).

Startkredit (SK5)		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
5/1/5 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	1,55 (1,56)	1,80 (1,81)	2,20 (2,22)	2,50 (2,52)	3,00 (3,03)	3,60 (3,65)	4,30 (4,37)	4,80 (4,89)	7,30 (7,50)	07.09.2011
8/2/8 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	1,80 (1,81)	2,05 (2,07)	2,45 (2,47)	2,75 (2,78)	3,25 (3,29)	3,85 (3,91)	4,55 (4,63)	5,05 (5,15)	7,55 (7,77)	21.09.2011
10/2/10 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	1,80 (1,81)	2,05 (2,07)	2,45 (2,47)	2,75 (2,78)	3,25 (3,29)	3,85 (3,91)	4,55 (4,63)	5,05 (5,15)	7,55 (7,77)	21.09.2011
12/12/12 Jahre	3,15 (3,19)	3,40 (3,44)	3,80 (3,85)	4,10 (4,16)	4,60 (4,68)	5,20 (5,30)	5,90 (6,03)	6,40 (6,56)	8,90 (9,20)	16.08.2011
15/3/15 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,30 (2,32)	2,55 (2,57)	2,95 (2,98)	3,25 (3,29)	3,75 (3,80)	4,35 (4,42)	5,05 (5,15)	5,55 (5,67)	8,05 (8,30)	21.09.2011
20/3/20 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,30 (2,32)	2,55 (2,57)	2,95 (2,98)	3,25 (3,29)	3,75 (3,80)	4,35 (4,42)	5,05 (5,15)	5,55 (5,67)	8,05 (8,30)	21.09.2011

Startkredit 100 (SH5)		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
5/1/5 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	1,80 (1,81)	2,05 (2,07)	2,45 (2,47)	2,75 (2,78)	3,25 (3,29)	3,85 (3,91)	4,55 (4,63)	5,05 (5,15)	7,55 (7,77)	07.09.2011
8/2/8 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,00 (2,02)	2,25 (2,27)	2,65 (2,68)	2,95 (2,98)	3,45 (3,49)	4,05 (4,11)	4,75 (4,84)	5,25 (5,35)	7,75 (7,98)	21.09.2011
10/2/10 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,05 (2,07)	2,30 (2,32)	2,70 (2,73)	3,00 (3,03)	3,50 (3,55)	4,10 (4,16)	4,80 (4,89)	5,30 (5,41)	7,80 (8,03)	21.09.2011
15/3/10 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,35 (2,37)	2,60 (2,63)	3,00 (3,03)	3,30 (3,34)	3,80 (3,85)	4,40 (4,47)	5,10 (5,20)	5,60 (5,72)	8,10 (8,35)	21.09.2011
15/15/10 Jahre	3,20 (3,24)	3,45 (3,49)	3,85 (3,91)	4,15 (4,22)	4,65 (4,73)	5,25 (5,35)	5,95 (6,08)	6,45 (6,61)	8,95 (9,25)	07.09.2011
20/3/10 Jahre 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,40 (2,42)	2,65 (2,68)	3,05 (3,09)	3,35 (3,39)	3,85 (3,91)	4,45 (4,52)	5,15 (5,25)	5,65 (5,77)	8,15 (8,40)	21.09.2011

Investivkredit (IK5)		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
5/1/5 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	1,75 (1,76)	2,00 (2,02)	2,40 (2,42)	2,70 (2,73)	3,20 (3,24)	3,80 (3,85)	4,50 (4,58)	5,00 (5,09)	7,50 (7,71)	16.08.2011
8/1/8 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,05 (2,07)	2,30 (2,32)	2,70 (2,73)	3,00 (3,03)	3,50 (3,55)	4,10 (4,16)	4,80 (4,89)	5,30 (5,41)	7,80 (8,03)	21.09.2011
10/1/10 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,05 (2,07)	2,30 (2,32)	2,70 (2,73)	3,00 (3,03)	3,50 (3,55)	4,10 (4,16)	4,80 (4,89)	5,30 (5,41)	7,80 (8,03)	21.09.2011
12/12/12 Jahre	3,45 (3,49)	3,70 (3,75)	4,10 (4,16)	4,40 (4,47)	4,90 (4,99)	5,50 (5,61)	6,20 (6,35)	6,70 (6,87)	9,20 (9,52)	16.08.2011
15/1/15 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,55 (2,57)	2,80 (2,83)	3,20 (3,24)	3,50 (3,55)	4,00 (4,06)	4,60 (4,68)	5,30 (5,41)	5,80 (5,93)	8,30 (8,56)	21.09.2011
20/1/20 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,55 (2,57)	2,80 (2,83)	3,20 (3,24)	3,50 (3,55)	4,00 (4,06)	4,60 (4,68)	5,30 (5,41)	5,80 (5,93)	8,30 (8,56)	21.09.2011

Investivkredit 100 Pro (IH6)		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
5/1/5 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,00 (2,02)	2,25 (2,27)	2,65 (2,68)	2,95 (2,98)	3,45 (3,49)	4,05 (4,11)	4,75 (4,84)	5,25 (5,35)	7,75 (7,98)	16.08.2011
8/1/8 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,30 (2,32)	2,55 (2,57)	2,95 (2,98)	3,25 (3,29)	3,75 (3,80)	4,35 (4,42)	5,05 (5,15)	5,55 (5,67)	8,05 (8,30)	21.09.2011
10/1/10 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,30 (2,32)	2,55 (2,57)	2,95 (2,98)	3,25 (3,29)	3,75 (3,80)	4,35 (4,42)	5,05 (5,15)	5,55 (5,67)	8,05 (8,30)	21.09.2011
12/12/12 Jahre	3,70 (3,75)	3,95 (4,01)	4,35 (4,42)	4,65 (4,73)	5,15 (5,25)	5,75 (5,88)	6,45 (6,61)	6,95 (7,13)	9,45 (9,79)	16.08.2011
15/1/15 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,80 (2,83)	3,05 (3,09)	3,45 (3,49)	3,75 (3,80)	4,25 (4,32)	4,85 (4,94)	5,55 (5,67)	6,05 (6,19)	8,55 (8,83)	21.09.2011
20/1/10 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,55 (2,57)	2,80 (2,83)	3,20 (3,24)	3,50 (3,55)	4,00 (4,06)	4,60 (4,68)	5,30 (5,41)	5,80 (5,93)	8,30 (8,56)	21.09.2011
20/1/20 Jahr(e) 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,80 (2,83)	3,05 (3,09)	3,45 (3,49)	3,75 (3,80)	4,25 (4,32)	4,85 (4,94)	5,55 (5,67)	6,05 (6,19)	8,55 (8,83)	21.09.2011

Investivkredit 100 (IH5)		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
5/1/5 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,05 (2,07)	2,30 (2,32)	2,70 (2,73)	3,00 (3,03)	3,50 (3,55)	4,10 (4,16)	4,80 (4,89)	5,30 (5,41)	7,80 (8,03)	07.09.2011
8/2/8 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,25 (2,27)	2,50 (2,52)	2,90 (2,93)	3,20 (3,24)	3,70 (3,75)	4,30 (4,37)	5,00 (5,09)	5,50 (5,61)	8,00 (8,24)	21.09.2011
10/2/10 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,30 (2,32)	2,55 (2,57)	2,95 (2,98)	3,25 (3,29)	3,75 (3,80)	4,35 (4,42)	5,05 (5,15)	5,55 (5,67)	8,05 (8,30)	21.09.2011
15/3/10 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,60 (2,63)	2,85 (2,88)	3,25 (3,29)	3,55 (3,60)	4,05 (4,11)	4,65 (4,73)	5,35 (5,46)	5,85 (5,98)	8,35 (8,62)	21.09.2011
15/15/10 Jahre	3,40 (3,44)	3,65 (3,70)	4,05 (4,11)	4,35 (4,42)	4,85 (4,94)	5,45 (5,56)	6,15 (6,29)	6,65 (6,82)	9,15 (9,47)	07.09.2011
20/3/10 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,65 (2,68)	2,90 (2,93)	3,30 (3,34)	3,60 (3,65)	4,10 (4,16)	4,70 (4,78)	5,40 (5,51)	5,90 (6,03)	8,40 (8,67)	21.09.2011

Universalkredit (UK5/UK6)		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
3/1/3 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,80 (2,83)	3,05 (3,09)	3,45 (3,49)	3,75 (3,80)	4,25 (4,32)	4,85 (4,94)	5,55 (5,67)	6,05 (6,19)	8,55 (8,83)	08.09.2011
5/1/5 Jahr(e) 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,80 (2,83)	3,05 (3,09)	3,45 (3,49)	3,75 (3,80)	4,25 (4,32)	4,85 (4,94)	5,55 (5,67)	6,05 (6,19)	8,55 (8,83)	08.09.2011
8/2/8 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,80 (2,83)	3,05 (3,09)	3,45 (3,49)	3,75 (3,80)	4,25 (4,32)	4,85 (4,94)	5,55 (5,67)	6,05 (6,19)	8,55 (8,83)	21.09.2011
10/2/10 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,80 (2,83)	3,05 (3,09)	3,45 (3,49)	3,75 (3,80)	4,25 (4,32)	4,85 (4,94)	5,55 (5,67)	6,05 (6,19)	8,55 (8,83)	21.09.2011
15/2/10 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,90 (2,93)	3,15 (3,19)	3,55 (3,60)	3,85 (3,91)	4,35 (4,42)	4,95 (5,04)	5,65 (5,77)	6,15 (6,29)	8,65 (8,93)	21.09.2011
15/15/10 Jahre	3,50 (3,55)	3,75 (3,80)	4,15 (4,22)	4,45 (4,52)	4,95 (5,04)	5,55 (5,67)	6,25 (6,40)	6,75 (6,92)	9,25 (9,58)	21.09.2011
20/2/10 Jahre 60 % Haftungsfreistellung möglich	2,95 (2,98)	3,20 (3,24)	3,60 (3,65)	3,90 (3,96)	4,40 (4,47)	5,00 (5,09)	5,70 (5,82)	6,20 (6,35)	8,70 (8,99)	21.09.2011

Mittelstandskapital (MK5)		Auszahlung: 100 %					gültig ab
Bonitätsklasse	1	2	3	4	5		
8/5/8 Jahre mit 66,66 % Haftungsfreistellung	4,45 (4,52)	5,65 (5,77)	6,19 (6,34)	7,93 (8,17)	9,19 (9,51)		01.07.2011
10/6/10 Jahre mit 66,66 % Haftungsfreistellung	4,75 (4,84)	5,95 (6,08)	6,49 (6,65)	8,23 (8,49)	9,49 (9,83)		01.07.2011
12/7/12 Jahre mit 66,66 % Haftungsfreistellung	4,96 (5,05)	6,16 (6,30)	6,70 (6,87)	8,44 (8,71)	9,70 (10,06)		01.07.2011

Regionalkredit (RK5) einschl. Fremdenverkehrsförderung		Auszahlung: 100 %								
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
	Für die mit Zuwendungen aus der bayerischen Regionalförderung zinsverbilligten Darlehen der LfA werden die preisklassenabhängigen Zinssätze, Laufzeiten und Tilgungsfreijahre im Einzelfall vereinbart. 50 % Haftungsfreistellung bis LfA-Gesamtrisiken von einschließlich 250.000 EUR möglich.									

Technokredit (TK6) Entwicklungsvorhaben Phase I		Auszahlung: 100 %								
Fester Sollzinssatz 0,00 % bis zum 5. Jahr, nach Ablauf der zins- und tilgungsfreien Zeit gelten folgende maximale Sollzinssätze:										
Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
10/4/10 Jahre 50 % oder 70 % Haftungsfreistellung möglich	2,55 (1,14)	2,80 (1,24)	3,20 (1,42)	3,50 (1,55)	4,00 (1,76)	4,60 (2,02)	5,30 (2,31)	5,80 (2,52)	8,30 (3,54)	01.07.2011
	Die Konditionen werden im Einzelfall festgelegt. Hierbei sind flexible Konditionenmodelle mit Laufzeiten von 8 bis 12 Jahren (bei 3 oder 4 zins- und tilgungsfreien Jahren) möglich (siehe hierzu Merkblatt "Technokredit" Tz. 3.3). Die oben genannten Konditionen stellen folglich nur einen Auszug aus dem gesamten Laufzeitspektrum dar.									

Technokredit (TK7) Entwicklungsvorhaben Phase II		Auszahlung: 100 %									
Preisklasse		A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
		Fester Sollzinssatz 0,00 % bis zum 3. Jahr, nach Ablauf der zins- und tilgungsfreien Zeit gelten folgende maximale Sollzinssätze:									
10/2/10 Jahre 50 % oder 70 % Haftungsfreistellung möglich		2,55 (1,77)	2,80 (1,94)	3,20 (2,21)	3,50 (2,42)	4,00 (2,75)	4,60 (3,16)	5,30 (3,63)	5,80 (3,96)	8,30 (5,60)	01.07.2011
		Die Konditionen werden im Einzelfall festgelegt. Hierbei sind flexible Konditionenmodelle mit Laufzeiten von 8 bis 12 Jahren (bei 1 oder 2 zins- und tilgungsfreien Jahren) möglich (siehe hierzu Merkblatt "Technokredit" Tz. 3.3). Die oben genannten Konditionen stellen folglich nur einen Auszug aus dem gesamten Laufzeitspektrum dar.									

Technokredit (TK5) Anwendungsvorhaben		Auszahlung: 100 %									
Preisklasse		A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
10/2/10 Jahre		2,60 (2,63)	2,85 (2,88)	3,25 (3,29)	3,55 (3,60)	4,05 (4,11)	4,65 (4,73)	5,35 (5,46)	5,85 (5,98)	8,35 (8,62)	01.07.2011
		Die Konditionen werden im Einzelfall festgelegt. Hierbei sind flexible Konditionenmodelle mit Laufzeiten von 5 bis 10 Jahren (bei 1 oder 2 Tilgungsfreijahren) möglich (siehe hierzu Merkblatt "Technokredit" Tz. 3.3). Die oben genannten Konditionen stellen folglich nur einen Auszug aus dem gesamten Laufzeitspektrum dar.									

Ökokredit (ÖK6) Klimaschutz		Auszahlung: 100 %									
Preisklasse		A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
5/1/5 Jahr(e) 50 % Haftungsfreistellung möglich		1,60 (1,61)	1,85 (1,86)	2,25 (2,27)	2,55 (2,57)	3,05 (3,09)	3,65 (3,70)	4,35 (4,42)	4,85 (4,94)	7,35 (7,56)	01.07.2011
10/2/10 Jahre 50 % Haftungsfreistellung möglich		2,05 (2,07)	2,30 (2,32)	2,70 (2,73)	3,00 (3,03)	3,50 (3,55)	4,10 (4,16)	4,80 (4,89)	5,30 (5,41)	7,80 (8,03)	01.07.2011

Ökokredit (ÖK5) sonstige Bereiche		Auszahlung: 100 %									
Preisklasse		A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
7/1/7 Jahr(e) 50 % Haftungsfreistellung möglich		2,00 (2,02)	2,25 (2,27)	2,65 (2,68)	2,95 (2,98)	3,45 (3,49)	4,05 (4,11)	4,75 (4,84)	5,25 (5,35)	7,75 (7,98)	16.08.2011
10/2/10 Jahre 50 % Haftungsfreistellung möglich		2,25 (2,27)	2,50 (2,52)	2,90 (2,93)	3,20 (3,24)	3,70 (3,75)	4,30 (4,37)	5,00 (5,09)	5,50 (5,61)	8,00 (8,24)	16.08.2011

Akutkredit (AK5)		Auszahlung: 100 %									
Preisklasse		A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
4/1/4 Jahr(e)		2,00 (2,02)	2,25 (2,27)	2,65 (2,68)	2,95 (2,99)	3,45 (3,51)	4,05 (4,13)	4,75 (4,85)	5,25 (5,38)	7,75 (8,03)	16.08.2011
8/2/8 Jahre		2,65 (2,68)	2,90 (2,94)	3,30 (3,35)	3,60 (3,66)	4,10 (4,18)	4,70 (4,80)	5,40 (5,54)	5,90 (6,06)	8,40 (8,73)	16.08.2011
12/2/12 Jahre		3,05 (3,09)	3,30 (3,35)	3,70 (3,76)	4,00 (4,07)	4,50 (4,59)	5,10 (5,22)	5,80 (5,96)	6,30 (6,49)	8,80 (9,16)	16.08.2011

Ausbilderkredit (AB5)		Auszahlung: 100 %									
Preisklasse		A	B	C	D	E	F	G	H	X	gültig ab
3,5/3,5/3,5 Jahre		1,25 (1,26)	1,50 (1,51)	1,90 (1,91)	2,20 (2,22)	2,70 (2,73)	3,30 (3,34)	4,00 (4,06)	4,50 (4,58)	7,00 (7,19)	01.07.2011

Unterschiedliche Varianten der Festlegung von Kreditnehmerzinssätzen

Anwendung des risikogerechten Zinssystems

In den LfA-Programmen, in denen das risikogerechte Zinssystem zur Anwendung kommt, hängt der Kreditnehmerzinssatz für ein Darlehen von der Bonität und der Besicherung ab. Hier kalkuliert die Hausbank den individuellen Kreditnehmerzinssatz nach einem vierstufigen Schema, das im Folgenden dargestellt ist.

1. Schritt: Bestimmung der Bonitätsklasse

Zuerst beurteilt die Hausbank die wirtschaftlichen Verhältnisse (Bonität) des Kreditnehmers. Am Ende dieser Prüfung steht die Einordnung in eine von sieben Bonitätsklassen:

Bonitätsklasse	Bonitätseinschätzung durch die Hausbank	Risikoeinschätzung durch die Hausbank	1-Jahres-Ausfallwahrscheinlichkeit*) des Kreditnehmers
1	ausgezeichnet	niedrig hoch	bis 0,10 %
2	sehr gut		über 0,10 % bis 0,40 %
3	gut		über 0,40 % bis 1,20 %
4	befriedigend		über 1,20 % bis 1,80 %
5	noch befriedigend		über 1,80 % bis 2,80 %
6	ausreichend		über 2,80 % bis 5,50 %
7	noch ausreichend		über 5,50 % bis 10,00 %

*) Die 1-Jahres-Ausfallwahrscheinlichkeit drückt die Wahrscheinlichkeit aus, dass der Kreditnehmer innerhalb eines Jahres zahlungsunfähig wird. Sie wird anhand von Erfahrungswerten ermittelt.

2. Schritt: Bestimmung der Besicherungsklasse

Im 2. Schritt prüft die Hausbank die Werthaltigkeit der Sicherheiten, die der Kreditnehmer für den Kredit stellen kann. Das Resultat ist die Zuordnung in eine von drei Besicherungsklassen:

Besicherungsklasse	1	2	3
Werthaltige Besicherung in %	70 % und mehr	unter 70 % und über 40 %	bis 40 %

3. Schritt: Ermittlung der Preisklasse

Im 3. Schritt ordnet die Hausbank den Kredit einer Preisklasse zu, indem sie Bonitätsklasse und Besicherungsklasse kombiniert. Folgende Kategorien existieren:

Bonitätsklasse	1	1	1	2	2	3	4	2	3	5	4	6	5	3	4	5	6	7	7	6
Besicherungsklasse	1	2	3	1	2	1	1	3	2	1	2	1	2	3	3	3	2	1	2	3
Preisklasse	A		B		C		D	E			F		G	H				X		

4. Schritt: Vereinbarung des individuellen Zinssatzes

Im vierten Schritt legt die Hausbank den Zinssatz für den Kredit anhand ihrer internen Systeme zur Preisfindung fest, wobei die günstigen Fördersätze der LfA Grundlage sind. Letztlich wird die konkrete Zinshöhe zwischen dem Kreditnehmer und der Hausbank individuell vereinbart.

Dabei dürfen maximal zulässige Zinssätze nicht überschritten werden, die die LfA für die einzelnen Preisklassen festgelegt hat. Diese Obergrenzen sind für die jeweils ungünstigste Bonitäts- und Besicherungskonstellation der jeweiligen Preisklasse kalkuliert. In der Praxis dürfte der individuelle Kreditnehmerzinssatz daher häufig unterhalb des vorgegebenen Maximal-Zinssatzes liegen.

Welche Zinssätze für die verschiedenen Darlehensvarianten in den einzelnen Programmen im Einzelfall maximal zulässig sind, zeigt die Übersicht Darlehensbedingungen der LfA. Detailliertere Hinweise zur Ermittlung der Zinshöhe enthält das Merkblatt „Kreditnehmerinformation zum risikogerechten Zinssystem“.

Zinsobergrenzen beim Mittelstandskapital

Beim Mittelstandskapital wird der Zinssatz risikogerecht, jedoch nicht analog zum RGZS, festgelegt. Da dieses nachrangige Darlehen nicht besichert wird, ist für die risikogerechte Verzinsung lediglich die Bonitätseinstufung des Unternehmens relevant. Es gelten folgende Bonitätsklassen:

Bonitätsklasse	1-Jahres-Ausfallwahrscheinlichkeit des Kreditnehmers
1	bis 0,30 %
2	über 0,30 % bis 0,90 %
3	über 0,90 % bis 1,50 %
4	über 1,50 % bis 2,50 %
5	über 2,50 % bis 4,50 %